

PROTOKOLL FRÅN ORDINARIE STÄMMA I NÄLLEVIKSVÄGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Lördagen den 2 juli 2011

Närvarande: 19 fastigheter med 23 medlemmar var närvarande

1.	Ordförande för dagens stämma	Kjell Hayling valdes att leda dagens förhandling.
2.	Justeringsmän	Anne Sumner och Göran Tornlind utsågs att justera protokollet.
3.	Föregående års protokoll	Protokollet berördes. Inga förändringar till tidigare beslut.
4.	Styrelsens och revisorernas berättelser	<p>Styrelsen har under året haft ett flertal möten, samt e-mail konversationer. Bl.a. har räkenskaps- och verksamhetsåret diskuterats flitigt.</p> <p>Styrelsen har också varit i kontakt med Kungsbacka kommun med anledning av den kommande utbyggnaden av vatten- och avloppsnätet i Lerkil. Och det har även arbetats fram en hemsida där man som intresserad kan ta del av information som rör stadgar, ekonomi mm.</p> <p>Resultat- och balansräkningen är i sin ordning. Framfördes dock av Thorild Forslund att revisorerna önskade få tillgång till debiteringslängden/medlemsförteckningen.</p> <p>Vad gäller räkenskaperna för året 2010 samt det förlängda året tom 110430 tillstyrker revisorerna att Resultat & Balansräkning fastställs och att ansvarsfrihet beviljas.</p>
5.	Ansvarsfrihet för styrelsen	Stämman beviljade full ansvarsfrihet för styrelsen.
6. a.	Ändring av räkenskapsår	Bokslutsåret är för närvarande 1 juli – 30 juni. Verksamhetsåret som samfälligheten arbetar med är 1 januari – 31 december. För att undvika bl. a periodiseringar föreslår styrelsen att verksamhets- och räkenskapsåret ändras i stadgarna till att gälla från 1 maj – 30 april. Förslaget till ändring antogs vid stämman.
b.	2,5 m från vägmitt fritt från vegetation	Kantklippning är beställt och kommer att utföras inom kort för att sikten ska vara så god som möjligt. Alla har ett ansvar att röja vid sin fastighet.
c.	Fastighetsägarens ansvar vid tunga transporter	Systemet vi har idag där fastighetsägaren kontakter styrelsen vid tyngre transporter fungerar bra. Påpekades dock att dispens för tyngre transporter inte fråntar fastighetsägaren, till vilken transporter sker, ansvar om skador uppkommer på vägen.
d.	Anmälningsskyldighet vid ändrat boende och adress	Fastighetsägaren är skyldig att anmäla ändrat boende, vilket påverkar andelstalet och avgiften för berörd fastighet. Vid förändring av adress, vilken fakturan brukar skickas till, meddelas ändringen lättast via mail. kassor@nalleviksvagen.se
e.	Kommunalt vatten och avlopp	Enligt kontakt med kommunen tillhör Nälleviksvägen Etapp 8 (av 8). Planeras vara färdig 2014. Ledningsmöte 2013. Kostnaden är idag ca 204 000 kronor (1000 m ²) och 221 000 kronor (1500 m ²). Inte helt klart var pumpstation kommer att placeras, men troligt kanske någonstans kring Maden (Elna Lundborgs fastighet).

7.	Styrelsens/revisorernas arvode	Ersättning oförändrad mot föregående år. Ordförande 5000 kr, kassör 3000 kr, övriga ledamöter 1500 kr och revisorer 500 kr.
8.	Debiteringslängd	Fast avgift på 220kr samt en rörlig avgift på 150kr/andel.
9.	Val av styrelse och styrelseordförande	Omval Allan Garellick 2 år Kjell Hayling (ordf.) 2 år Anders Sternhufvud 2 år Övriga ledamöter kvarsitter ytterligare ett år. <i>Peter Bolin (kassör), Anders Johnson och Therése Lundborg.</i>
10.	Val av revisorer	Uno Bäckström och Thorild Forslund valdes till revisorer, och Key-Rolf Leifstedt till revisorssuppleant 1 år.
11.	Fråga om val av valberedning	Styrelsen kommer fortsatt att agera valberedning.
12.	Övriga frågor	Hemsidan www.nalleviksvagen.se Mail till styrelsen styrelsen@nalleviksvagen.se Mail till kassören kassor@nalleviksvagen.se
13.	Stämmoprotokoll	Anslås i anslagsskåpet samt på hemsidan.

Vid protokollet:

Therése Lundborg

Therése Lundborg

Justeras:

Anne Sumner

Anne Sumner

Göran Törnlin

Göran Törnlin