

PROTOKOLL FRÅN ORDINARIE STÄMMA I NÄLLEVIKSVÄGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Lördag 6 juli 2014

Närvarande: 17 fastigheter

1. a.	Val av ordförande för dagens stämma	Kjell Hayling valdes att leda dagens förhandling.
b.	Val av sekreterare för dagens stämma	Peter Bolin
c.	Godkännande av föreslagen dagordning	Dagordningen accepterades av stämman.
2.	Val av justeringsmän och tillika rösträknare	Eva Carlsson och Daniel Tiberg utsågs att justera protokollet.
3.	Föregående års protokoll	Protokollet föredrogs och inga förändringar till tidigare till text eller beslut.
4.	Styrelsens och revisorernas berättelser	<p>Styrelsen har under året en kontinuerlig kontakt med både möten vid behov samt telefon och mailkontakt.</p> <p>Den nya entreprenören för snöröjning har skött sig bra.</p> <p>En dispens för tunga transporter har beviljats under året.</p> <p>Under 2013 är det endast en avgift som hittills inte inkommit.</p> <p>Nästa år räknar vi med att uppnå 100 % inbetalda avgifter, precis som normala år.</p> <p>Vid intresse kan man ta del av information som rör stadgar, ekonomi mm. via hemsidan www.nalleviksvagen.se</p> <p>Resultat- och balansräkningen är i sin ordning och vad gäller räkenskaperna för året 130501–140430 tillstyrker revisorerna att Resultat- & Balansräkning fastställs och att styrelsen beviljas ansvarsfrihet.</p>
5.	Ansvarsfrihet för styrelsen	Stämman beviljade full ansvarsfrihet för styrelsen.
6. a.	2,5 m från vägmitt fritt från vegetation	Kantklippning är beställt och kommer att utföras inom kort för att sikten ska vara så god som möjligt. Den kommer även utökas till 2 ggr/år. Alla har dock ett eget ansvar att röja vid sin fastighet. Det gäller både gräs och övrig vegetation.
b.	Fastighetsägarens ansvar vid tunga transporter	Systemet vi har idag där fastighetsägaren kontaktar styrelsen vid tyngre transporter fungerar bra. Påpekades dock att dispens för tyngre transporter inte frångår fastighetsägaren, till vilken transporter sker, ansvar om skador uppkommer på vägen.
c.	Anmälningsskyldighet vid ändrat boende och adress	Fastighetsägaren är skyldig att anmäla ändrat boende, vilket påverkar andelstalet och avgiften för berörd fastighet. Vid förändring av adress, vilken fakturan brukar skickas till, meddelas ändringen lättast via mail. kassor@nalleviksvagen.se
d.	Kommunalt vatten och avlopp	Enligt senaste information kommer nedre delen av Vallda Korshamnsväg att kopplas på med etapp 6 Solbergsvägen verkar hamna ihop med Bossöviksvägen som

PROTOKOLL FRÅN ORDINARIE STÄMMA I NÄLLEVIKSVÄGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

		<p>sannolikt hamnar med etapp 7. Vi kommer att lägga ut länkar på hemsidan www.nalleviksvagen.se</p> <p>Enligt kontakt med kommunen tillhör Nälleviksvägen Etapp 8 (av 8). Planeras vara färdig 2016. Samråd kommer troligtvis äga rum 2014/2015. <i>Bossövägen och Solbergsvägen tillhör etapp 6 & 7 och har därmed en annan tidplan.</i></p> <p>Kostnaden som nämndes 2011 var ca 204 000 kronor (1000 m²) och 221 000 kronor (1500 m²). Beloppen verkar öka med 20% per år som tiden går. Ett flertal pumpstationer kommer att placeras ut. Nyttillkomna indicier är att färdigställandet av Etapp 8 ev kan tänkas dra ut på tiden till 2017. Vid enbart anslutning av avlopp cirkulerar uppgift om att anslutningsavgiften reduceras med 90.000 kr.</p>
7.	Styrelsens/revisorernas arvode	Ersättning oförändrad mot föregående år. Ordförande 5000 kr, kassör 3000 kr, övriga ledamöter 1500 kr och revisorer 500 kr.
8.	Debiteringslängd	Fast avgift på 220 kr/fastighet samt en rörlig avgift på 50 kr/andel. <i>Den rörliga avgiften är därmed oförändrad mot föregående år.</i>
9. a.	Val av styrelse och styrelseordförande	<p><u>Omval</u> Peter Bolin, Kassör 2 år Anders Johnson, Ledamot 2 år Therese Lundborg, Sekreterare 2 år</p> <p>Allan Garellick, Kjell Hayling Anders Sternhufvud 2 år <i>kvar sitter ytterligare ett år.</i></p>
b.	Beslut av tecknande av styrelsen	Stämman beslutade att Nälleviksvägens samfällighetsförenings styrelse tecknas av ordförande, kassör och sekreterare enskilt (var och en för sig).
10.	Val av revisorer	Omvalda till revisorer blev Uno Bäckström och Thorild Forslund, samt Key-Rolf Leifstedt (revisorssuppleant) 1 år.
11.	Fråga om val av valberedning	Styrelsen kommer fortsatt att agera valberedning.
12.	Övriga frågor	<p>Tunga transporter. Gunnel Carlsson frågade Om Vem beslutar om skadestånd – Styrelsen. Dock påpekade Ordf. Kjell Hayling att vi i styrelsen vare sig som uppgift eller befogenheter att agera Polis i området.</p> <p>Läs gärna på vår hemsida www.nalleviksvagen.se Mail till styrelsen styrelsen@nalleviksvagen.se Mail till kassören kassor@nalleviksvagen.se</p>
13.	Stämmoprotokoll	Anslås i anslagsskåpet samt på hemsidan.

Vid protokollet: _____
Peter Bolin

Justeras: _____
Ewa Karlsson Daniel Tiberg