

PROTOKOLL FRÅN ORDINARIE STÄMMA I NÄLLEVIKSVÄGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Lördagen den 7 juli 2012

Närvarande: 14 fastigheter med 18 medlemmar var närvarande

1. a.	Val av ordförande för dagens stämma	Kjell Hayling valdes att leda dagens förhandling.
b.	Val av sekreterare för dagens stämma	Therése Lundborg
2.	Val av justeringsmän	Mona Johansson och Daniel Tiberg utsågs att justera protokollet.
3.	Föregående års protokoll	Protokollet berördes. Inga förändringar till tidigare beslut.
4.	Styrelsens och revisoreernas berättelser	<p>Styrelsen har under året haft ett flertal möten, samt e-mail konversationer. Byten har skett av entreprenörer vad gäller snöröjning samt kantklippning. Det har även gjorts små reparationer av vägen, bl. a i anslutning till de nedgrävda elledningarna i Korshamn.</p> <p>Styrelsen har varit i kontakt med Kungsbacka kommun med anledning av den kommande utbyggnaden av vatten- och avlopps-nätet i Lerkil.</p> <p>100 % av alla avgifter inkom under 2011.</p> <p>Vid intresse kan man ta del av information som rör stadgar, ekonomi mm. via hemsidan www.nalleviksvagen.se</p> <p>Resultat- och balansräkningen är i sin ordning.</p> <p>Vad gäller räkenskaperna för året 110501–120430 tillstyrker revisorerna att Resultat- & Balansräkning fastställs och att ansvarsfrihet beviljas.</p>
5.	Ansvarsfrihet för styrelsen	Stämman beviljade full ansvarsfrihet för styrelsen.
6. a.	Ändring av räkenskapsår	Stämman bekräftade för andra gången, på ordinarie årsstämma, det ändrade verksamhets- och räkenskapsåret, dvs. att året löper från 1 maj – 30 april.
b.	2,5 m från vägmitt fritt från vegetation	Kantklippning är beställt och kommer att utföras inom kort för att sikten ska vara så god som möjligt. Alla har ett ansvar att röja vid sin fastighet.
c.	Fastighetsägarens ansvar vid tunga transporter	Systemet vi har idag där fastighetsägaren kontaktar styrelsen vid tyngre transporter fungerar bra. Påpekades dock att dispens för tyngre transporter inte fräntar fastighetsägaren, till vilken transporter sker, ansvar om skador uppkommer på vägen.
d.	Anmälningsskyldighet vid ändrat boende och adress	Fastighetsägaren är skyldig att anmäla ändrat boende, vilket påverkar andelstalet och avgiften för berörd fastighet. Vid förändring av adress, vilken fakturan brukar skickas till, meddelas ändringen lättast via mail. kassor@nalleviksvagen.se
e.	Kommunalt vatten och avlopp	Enligt kontakt med kommunen tillhör Nälleviksvägen Etapp 8 (av 8). Planeras vara färdig 2016. Samråd kommer troligtvis äga rum 2014/2015. <i>Bossövägen och Solbergsvägen tillhör etapp 6 & 7 och har därmed en annan tidplan.</i>

		Kostnaden som nämndes 2011 var ca 204 000 kronor (1000 m ²) och 221 000 kronor (1500 m ²). Ett flertal pumpstationer kommer att placeras ut. En preliminär dragnings av ledningar samt utplacerade pumpstationer kan ses på hemsidan. www.nalleviksvagen.se
7.	Styrelsens/revisorernas arvode	Ersättning oförändrad mot föregående år. Ordförande 5000 kr, kassör 3000 kr, övriga ledamöter 1500 kr och revisorer 500 kr.
8.	Debiteringslängd	Fast avgift på 220 kr/fastighet samt en rörlig avgift på 50 kr/andel. Den rörliga avgiften sänks därmed med 100 kr/andel från föregående år.
9. a.	Val av styrelse och styrelseordförande	<u>Omval</u> Peter Bolin (kassör) 2 år Anders Johnson 2 år Therése Lundborg (sekr.) 2 år <i>Övriga styrelsemedlemmar kvarsitter ytterligare ett år. Allan Garellick, Kjell Hayling (ordf.), Anders Sternhufvud.</i>
b.	Beslut av tecknande av styrelsen	Stämman beslutade att Nälleviksvägens samfällighetsförenings styrelse tecknas av ordförande, kassör och sekreterare enskilt (var och en för sig).
10.	Val av revisorer	Omvalda till revisorer blev Uno Bäckström och Thorild Forslund, samt Key-Rolf Leifstedt (revisorssuppleant) 1 år.
11.	Fråga om val av valberedning	Styrelsen kommer fortsatt att agera valberedning.
12.	Övriga frågor	Hemsidan www.nalleviksvagen.se Mail till styrelsen styrelsen@nalleviksvagen.se Mail till kassören kassor@nalleviksvagen.se
13.	Stämmoprotokoll	Anslås i anslagsskåpet samt på hemsidan.

Vid protokollet: _____
Therése Lundborg

Justeras: _____
Mona Johansson

_____ Daniel Tiberg